

OBEC NEMČICE

-špeciálny stavebný úrad pre miestne a účelové cesty

Hlohovská cesta 376, 955 01 Nemčice

Číslo: ŠSÚ 513/2021-Pa-001

V Topoľčanoch, dňa 03.12.2021

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

O Z N Á M E N I E

o začatí stavebného konania podľa § 61 stavebného zákona

Dňa 01.12.2021 podal stavebník **Obec Nemčice, Hlohovská cesta 376, 955 01 Nemčice, IČO: 34 075 429** žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu „**Cyklochodník v Obci Nemčice pri ceste II/499**“ na pozemkoch **parc. č. 92/3, 1538/2, 1558/5, 1559/2, 1560/2 a 1560/1** v kat. území **Nemčice**.

Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Územné rozhodnutie vydalo Mesto Topoľčany pod č. 2021/Výst.4465-On-002 zo dňa 06.09.2021, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňom 08.10.2021. Územné rozhodnutie bolo vydané pre navrhovateľa Obec Nemčice, Hlohovská cesta 376, 955 01 Nemčice, IČO: 34 075 429.

Obec Nemčice- špeciálny stavebný úrad pre miestne a účelové cesty príslušný podľa § 3a ods.4 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) a podľa § 120 zákona č.50/1976 o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v zmysle § 61 ods. 4 stavebného zákona **oznamuje** verejnou vyhláškou (líniová stavba) účastníkom konania a dotknutým orgánom začatie stavebného konania v predmetnej veci.

Vzhľadom na skutočnosť, že stavebnému úradu sú dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, stavebný úrad v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona **upúšťa** od miestneho zisťovania a od ústneho pojednávania.

Účastníci konania sa môžu k podkladom žiadosti o stavebné povolenie vyjadriť v lehote **do 7 pracovných dní** odo dňa doručenia tohto oznámenia. Ak sa účastník konania v stanovenej lehote k predloženej žiadosti nevyjadrí písomne, má stavebný úrad zato, že súhlasí bez pripomienok.

V rovnakej lehote sa vyjadria aj dotknuté orgány. Ak sa dotknuté orgány nevyjadria k podkladom žiadosti v určenej lehote, v zmysle § 61 ods. 6 sa považujú ich stanoviská za kladné. Dotknuté orgány si môžu na vyjadrenie vyhradiť predĺženie lehoty.

Správne orgány chrániace záujmy uvedené v § 126 ods. 1 stavebného zákona majú v konaní postavenie dotknutého orgánu a podľa § 140a stavebného zákona tieto uplatňujú formou záväzného stanoviska (§ 140b).

V zmysle § 126 ods. 2 stavebného zákona týmto postupom zostáva nedotknuté právo týchto správnych orgánov vydať samostatné rozhodnutie, ak to predpisy na ochranu nimi sledovaných záujmov ustanovujú.

V odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokúvaní územného plánu zóny, alebo územného projektu zóny, sa neprihliada.

Ak sa nechá niektorý účastník konania v konaní zastupovať, jeho zástupca musí predložiť písomné plnomocenstvo (poverenie) s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Stavebný úrad zároveň upozorňuje účastníkov konania, že na námietky uplatnené po určenej lehote neprihliada.

Projekt stavby: Ing. Martin Stred'anský, 956 12 Preseľany 433

Spôsob uskutočnenia stavby : dodávateľsky

Jozef Mokoš
starosta obce

Toto oznámenie je v zmysle § 61 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. oznámené formou verejnej vyhlášky (líniová stavba), preto musí byť zverejnené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Doručí sa verejnou vyhláškou účastníkom konania- vlastníkom dotknutých pozemkov a stavieb ako aj vlastníkom susedných pozemkov a stavieb:

- Obec Nemčice, Hlohovská cesta 376, 955 01 Nemčice- stavebník
- PAPPEX GROUP, s.r.o., M. Rázusa 4822/34A, 955 01 Topoľčany- vlast. dotknutých pozemkov
- JUDr. Anna Bandlerová, Mudrochova 20, 949 01 Nitra- vlast. dotknutých pozemkov
- MUDr. Peter Hecht, Za humnami 23, 949 01 Nitra- vlast. dotknutých pozemkov
- Ing. Martin Stred'anský, 956 12 Preseľany 433- projektant
- vlastníci dotknutých pozemkov a stavieb ako aj vlastníci susedných pozemkov a stavieb (PO a FO, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté)

Vyvesí sa:

1. Obec Nemčice – úradná tabuľa
2. Obec Nemčice – (<https://www.nemcice.sk>, <https://cuet.slovensko.sk/>)

Vyvesené dňa:.....

Zvesené dňa.....

Pečiatka a podpis:

Pečiatka a podpis:.....

Na vedomie:

1. Obec Nemčice, Hlohovská cesta 376, 955 01 Nemčice - stavebník
2. JUDr. Anna Bandlerová, Mudrochova 20, 949 01 Nitra- vlast. dotknutých pozemkov
3. MUDr. Peter Hecht, Za humnami 23, 949 01 Nitra- vlast. dotknutých pozemkov
4. Ing. Martin Stred'anský, 956 12 Preseľany 433- projektant
5. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Topoľčanoch, Stummerova 1856, 955 01 Topoľčany
6. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
7. Okresný úrad odbor starostlivosti o ŽP, Nám. Ľ. Štúra 1738, 955 01 Topoľčany
8. SPP distribúcia a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26
9. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, Krušovská 1357, 955 01 Topoľčany
10. Slovak Telecom, Horná 77, 974 08 Banská Bystrica
11. Krajský pamiatkový úrad, Nám. Jána Pavla II. č. 8, 949 01 Nitra
12. Západoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., OZ Topoľčany, Tovarnícka 2208, 955 01 Topoľčany
13. Okresný úrad odbor pozemkový a lesný, Nám. Ľ. Štúra 1738, 955 01 Topoľčany
14. Okresný úrad odbor krízového riadenia, Nám. Ľ. Štúra 1738, 955 01 Topoľčany
15. Regionálna správa a údržba ciest, a.s., stredisko správy a údržby, Pod Kalváriou 2003, 955 01 Topoľčany
16. Okresný úrad odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Nám. Ľ. Štúra 1738, 955 01 Topoľčany
17. Nitriansky samosprávny kraj, Rázusova 2A, 949 01 Nitra
18. Ministerstvo obrany SR, Kutuzova 8, 832 47 Bratislava

- Obec Nemčice, ŠSÚ - pre spis

Vybavuje: Mgr. Petra Paulovová
referent stavebného úradu,
špeciálny stavebný úrad

Telefón: 038/5340 359
E-mail: petra.paulovova@topolcany.sk