

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE NEMČICE

ZMENY A DOPLNKY č.6

PRIESTOROVÉ USPORIADANIE A FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA

LEGENDA	STAV	NÁVRH	VÝHLAD			
HRANICA KATASTRÁLNEHO (REŠENÉHO) ÚZEMIA				PEŠIE KOMUNIKÁCIE A PRIESTRANSTVÁ		
HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA				ODSTAVNÉ PLOCHY		
OCHRANNÉ PÁSMO				CESTA II. TRIEDY		
OCHRANNÉ PÁSMO LETISKA - I. STUPEŇ				MIESTNE KOMUNIKÁCIE		
OCHRANNÉ PÁSMO LETISKA - II. STUPEŇ				VODNÉ PLOCHY A TOKY		
KULTÚRNE PAMIATKY				VZDUŠNÉ ELEKTRICKÉ VN VEDENIA		
OBYTNÉ BUDOVY				ELEKTRICKÉ VN VEDENIE- NA ZRUŠENIE		
BUDOVY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI				POLNÉ CESTY		
VÝROBNÉ PLOCHY				ZÁSTAVKY HROMADNEJ DOPRAVY		
VÝROBNÉ BUDOVY				TRAFOSTANICE		
OBYTNÉ PLOCHY / NÁDVORIA /				POLYFUNKČNÉ PLOCHY		
PLOCHY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI				HISTORICKÉ JADRO OBCE		
PLOCHY REKREÁCIE A ŠPORTU				PLOCHY ŽELEZNICE		
VÝROBNÉ BUDOVY				LETISKO		
PLOCHY VEREJNEJ A PARKOVEJ ZELENÉ				POLNÉ HNOJISKO		
PLOCHY ZÁHRAD				PRIEŽKA ELEKTRICKÉHO VN VEDENIA		
PLOCHY TRVALÝCH TRÁVNÝCH PORASTOV				OCHRANNÉ PÁSMO		
PLOCHY CINTORÍNOV						
NELESNÁ VEGETÁCIA						
PLOCHY SADOV						
PLOCHY ORNEJ PÔDY						

LOKALITA	DRUH VÝSTAVBY	POČET BYTOV
1. PARCELNÉ PRIELUKY	RODINNÉ DOMY	6 B.J.
2. VINOHRADNÍČKA ULICA	RODINNÉ DOMY BYTOVÉ DOMY + OV	34 B.J.
3. KAPUSTNÍČKA ULICA	RODINNÉ DOMY	4 B.J.
4. POD HLINAMI	RODINNÉ DOMY	5 B.J.
5. REKONŠTRUKCIE NEOBYVANÝCH DOMOV	RODINNÉ DOMY	12 B.J.
SPOLU		61 B.J.

Závazné funkčné členenie plôch na území obce

- A Plochy bývania
- B. PLOCHY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI**
- C Plochy rekreácie a športu
- D Plochy priemyslu a skladov
- E Plochy verejnej zelene
- F Plochy ekostabilizačnej zelene a ekostabilizačných prvkov
- G Plochy cintorínov
- H Plochy technickej infraštruktúry
- I Plochy poľnohospodárskej pôdy

SPRACOVATEL':	PRIESTOROVÉ USPORIADANIE A FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA	
	DÁTUM: 11.2024	ZÁK.ČÍSLO:
PROJEKTOVÁ A REALITNÁ KANCELÁRIA, TEL. 048/ 429 99 08 TRIEDA SNP č.75*974 01 BANSKÁ BYSTRICA	OBSTARÁVATEL': Obec NEMČICE	



HLAVNÝ RIEŠITEĽ	Ing.arch. Jozef Sálus	číslo paré
SPOLUPRÁCA	Ing.arch. Jana Tomeková	

M 1: 5000

číslo výkresu

3/A