

Z á p i s n i c a
z 4. zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 26.03.2024 v Nemčiciach

Prítomní poslanci a hostia podľa prezenčnej listiny

1. Otvorenie

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Nemčiciach otvoril a viedol starosta obce Jozef Mokoš. Privítal všetkých prítomných. Konštatoval, že na zasadnutí sú prítomní 6 poslanci: Peter Štuchal, Jozef Janák, Jozef Ševčík, Martin Hroššo, Mgr. Mária Gregušová, Milan Pätoprstý

Ospravedlnení poslanci: Mgr. Michal Jančovič

Hlavná kontrolórka obce: Ing. Mária Hrubá, ospravedlnená

Ekonomka obce: Ing. Eva Cifrová, ospravedlnená

Zapisovateľka: Ing. Martina Šubová

Zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Za **overovateľov** zápisnice starosta určil Milana Pätoprstého a Máriu Gregušovú.

Na **vyhotovenie** zápisnice ustanovil pracovníčku obecného úradu Ing. Martinu Šubovú.

Uznesenie č. 50/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Nemčice v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

a/ Schvaľuje :

Overovateľov zápisnice : Pätoprstý, Gregušová

b/ Berie na vedomie:

Určenie zapisovateľky: Ing. Martina Šubová

Hlasovanie za: **6** **J.Janák,** **J.Ševčík,** **P.Štuchal,** **M.Hroššo,**
M.Gregušová,

M.Pätoprstý

proti: **0**

zdržal sa: **0**

3. Schválenie programu OZ

Starosta predložil program rokovania zasadnutia obecného zastupiteľstva uvedený na pozvánke.

Poslanci nemali žiadne pripomienky k predloženému návrhu programu rokovania.

Starosta obce vyzval poslancov k hlasovaniu.

Uznesenie č. 51/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Nemčice v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

Schvaľuje :

Program rokovania 4. zasadnutia obecného zastupiteľstva

Hlasovanie za:	6	J.Janák,	J.Ševčík,	P.Štuchal,	M.Hroško,
M.Gregušová,					
		M.Pätoprstý			
proti:	0				
zdržal sa:	0				

Schválený program rokovania 4. zasadnutia obecného zastupiteľstva

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
3. Schválenie programu OcZ
4. Voľba návrhovej komisie
5. Kontrola plnení uznesení zo zasadnutia OcZ zo dňa 7.3.2024
6. Schválenie víťazov v obchodnej verejnej súťaži na predaj 26 stavebných pozemkov v lokalite Vinohrad
7. Rôzne
8. Diskusia
9. Záver

4. Voľba návrhovej komisie

Starosta obce dal návrh, aby sa členmi návrhovej komisie na zasadnutí OZ stali: Jozef Janák, Martin Hroško, Jozef Ševčík.

Starosta obce vyzval poslancov k hlasovaniu.

Uznesenie č. 52/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Nemčice v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

Schvaľuje :

Návrhovú komisiu v zložení: J.Janák, M.Hroško, J.Ševčík

Hlasovanie za:	6	J.Janák,	J.Ševčík,	P.Štuchal,	M.Hroško,
M.Gregušová,					
		M.Pätoprstý			
proti:	0				
zdržal sa:	0				

5. Kontrola plnení uznesení zo zasadnutia OcZ zo dňa 07.03.2024

Starosta obce Jozef Mokoš oznámil prítomných, že na minulom zasadnutí obecného zastupiteľstva neboli prijaté žiadne uznesenia ukladajúce úlohy starostovi obce. Starosta obce vyzval poslancov k hlasovaniu.

Uznesenie č. 53/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Nemčice v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

Berie na vedomie :

Kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Nemčiciach zo dňa 07.03.2024

Hlasovanie za:	6	J.Janák,	J.Ševčík,	P.Štuchal,	M.Hroško,
M.Gregušová,					
		M.Pätoprstý			
proti:	0				
zdržal sa:	0				

6. Schválenie víťazov v obchodnej verejnej súťaže na predaj 26 stavebných pozemkov v lokalite Vinohrad

Starosta obce informoval prítomných, že je potrebné zrušiť niektoré uznesenia, nakoľko stratili svoje opodstatnenie, pretože jeden víťaz verejnej obchodnej súťaže si vysúťažil viacero pozemkov, no vybral si iba jeden, a tým sa posúva poradie a uvedené uznesenia je potrebné zrušiť.

Nakoľko neboli zo strany poslancov žiadne pripomienky, starosta obce vyzval poslancov k hlasovaniu.

Uznesenie č. 54/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Nemčice v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

Ruší:

a/ Uznesenie č. 34/2024

Schvaľuje :

Víťaza v obchodnej verejnej súťaži na **pozemok č. 4** - parcela CKN č. **2069/21** orná pôda o výmere **518 m²** a parcela CKN č. **216/5** zastavaná plocha a nádvorie v k.ú. Nemčice o výmere **105 m²** – **Jozef Kolník,** , **v cene 88,- €/m²**

b/ Uznesenie č. 35/2024

Schvaľuje :

Vít'aza v obchodnej verejnej súťaži na **pozemok č.5** - parcela CKN č.**2069/20** orná pôda o výmere **513 m²** a parcela CKN č. **216/6** zastavaná plocha a nádvorie v k.ú. Nemčice o výmere **110 m²** – **Stanislava Bírová,** , **v cene 92,-€/m²**
c/ Uznesenie č. 36/2024

Schvaľuje :

Vít'aza v obchodnej verejnej súťaži na **pozemok č. 11** - parcela CKN č. **2069/14** orná pôda o výmere **504 m²** a parcela CKN č. **216/12** zastavaná plocha a nádvorie v k.ú. Nemčice o výmere **146 m²** – **Janka Švendová,** , **v cene 86,- €/m²**

d/ Uznesenie č. 37/2024

Schvaľuje :

Vít'aza v obchodnej verejnej súťaži na **pozemok č. 13** - parcela CKN č.**2069/8** orná pôda o výmere **779 m²** v k.ú. Nemčice **Stanislava Bírová,** , **v cene 88,- €/m²**

e/ Uznesenie č. 38/2024

Schvaľuje :

Vít'aza v obchodnej verejnej súťaži na **pozemok č. 28** - parcela CKN č. **2068/5** orná pôda o výmere **606 m²** v k.ú. Nemčice **Ing. Lukáš Hubinský,** , **v cene 86,20 €/m²**

f/ Uznesenie č. 39/2024

Schvaľuje :

Vít'aza v obchodnej verejnej súťaži na **pozemok č. 29** - parcela CKN č. **2068/6** orná pôda o výmere **608 m²** v k.ú. Nemčice **Ing. Veronika Grácova,** , **v cene 86,10 €/m²**

g/ Uznesenie č. 40/2024

Schvaľuje :

Vít'aza v obchodnej verejnej súťaži na **pozemok č. 30** - parcela CKN č. **2068/7** orná pôda o výmere **611 m²** v k.ú. Nemčice **Jozef Kolník,** , **v cene 88,- €/m²**

h/ Uznesenie č. 43/2024

Schvaľuje :

Vít'aza v obchodnej verejnej súťaži na **pozemok č. 33** - parcela CKN č. **2068/10** orná pôda o výmere **620 m²** v k.ú. Nemčice **Mgr. Mária Hrdá,** , **v cene 86,11 €/m²**

Hlasovanie za:	6	J.Janák,	J.Ševčík,	P.Štuchal,	M.Hroššo,
M.Gregušová,					
		M.Pätoprstý			
proti:	0				
zdržal sa:	0				

Ďalej starosta obce informoval prítomných o konečných víťazoch 2. kola verejnej obchodnej súťaže a následnú potrebu schváliť kúpne zmluvy s jednotlivými víťazmi.

Uznesenie č. 55/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Nemčice v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

Schvaľuje :

Víťaza v obchodnej verejnej súťaži na **pozemok č. 4** - parcela CKN č. **2069/21** orná pôda o výmere **518 m²** a parcela CKN č. **216/5** zastavaná plocha a nádvorie v k.ú. Nemčice o výmere **105 m²** – **Ing. Lukáš Hubinský,** , **v cene 86,20 €/m²**

Hlasovanie za: **6** **J.Janák, J.Ševčík, P.Štuchal, M.Hroško,**
M.Gregušová,

M.Pätoprstý

proti: **0**

zdržal sa: **0**

Uznesenie č. 56/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Nemčice v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

Schvaľuje :

Kúpnu zmluvu medzi Obcou Nemčice, Hlohovská cesta 376, Nemčice a **Ing. Lukášom Hubinským,** , predmetom ktorej je predaj pozemkov:

- Parc.č. 2069/21 druh pozemku orná pôda o výmere 518 m²
- Parc.č. 216/5 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 105 m²

Hlasovanie za: **6** **J.Janák, J.Ševčík, P.Štuchal, M.Hroško,**
M.Gregušová,

M.Pätoprstý

proti: **0**

zdržal sa: **0**

Uznesenie č. 57/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Nemčice v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

Schvaľuje :

Víťaza v obchodnej verejnej súťaži na **pozemok č. 29** - parcela CKN č. **2068/6** orná pôda v k.ú. Nemčice o výmere **608 m²** – **Janka Švendová,** , **v cene 86,- €/m²**

Hlasovanie za: **6** **J.Janák, J.Ševčík, P.Štuchal, M.Hroško,**
M.Gregušová,

M.Pätoprstý

proti: **0**

zdržal sa: 0

Uznesenie č. 58/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Nemčice v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

Schvaľuje :

Kúpnu zmluvu medzi Obcou Nemčice, Hlohovská cesta 376, Nemčice a **Jankou Švendovou**,

- Parc.č. 2068/6 druh pozemku orná pôda o výmere 608 m²

Hlasovanie za: 6 J.Janák, J.Ševčík, P.Štuchal, M.Hroško, M.Gregušová,

M.Pätoprstý

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie č. 59/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Nemčice v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

Schvaľuje :

Vít'aza v obchodnej verejnej súťaži na **pozemok č. 30** - parcela CKN č. **2068/7** orná pôda o výmere **611 m²** v k.ú. Nemčice **Ing. Veronika Grácová**,

v cene 86,10 €/m²

Hlasovanie za: 6 J.Janák, J.Ševčík, P.Štuchal, M.Hroško, M.Gregušová,

M.Pätoprstý

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie č. 60/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Nemčice v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

Schvaľuje :

Kúpnu zmluvu medzi Obcou Nemčice, Hlohovská cesta 376, Nemčice a **Ing. Veronikou Grácovou**,

- Parc.č. 2068/7 druh pozemku orná pôda o výmere 611 m²

Hlasovanie za: 6 J.Janák, J.Ševčík, P.Štuchal, M.Hroško, M.Gregušová,

M.Pätoprstý

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie č. 61/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Nemčice v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

Schvaľuje :

Kúpnu zmluvu medzi Obcou Nemčice, Hlohovská cesta 376, Nemčice a **Jozefom Kolníkom**,

- Parc.č. 2068/8 druh pozemku orná pôda o výmere 614 m²

Hlasovanie za: 6 J.Janák, J.Ševčík, P.Štuchal, M.Hroško, M.Gregušová, M.Pätoprstý
proti: 0
zdržal sa: 0

Uznesenie č. 62/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Nemčice v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

Schvaľuje :

Kúpnu zmluvu medzi Obcou Nemčice, Hlohovská cesta 376, Nemčice a **Mgr. Máriou Hrdou**,

- Parc.č. 2068/11 druh pozemku orná pôda o výmere 1098 m²
- Parc.č. 189/4 druh pozemku orná pôda o výmere 45 m²

Hlasovanie za: 6 J.Janák, J.Ševčík, P.Štuchal, M.Hroško, M.Gregušová, M.Pätoprstý
proti: 0
zdržal sa: 0

Uznesenie č. 63/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Nemčice v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

Schvaľuje :

Kúpnu zmluvu medzi Obcou Nemčice, Hlohovská cesta 376, Nemčice a **Stanislavou Bírovou**,

- Parc.č. 2068/9 druh pozemku orná pôda o výmere 617 m²

Hlasovanie za: 6 J.Janák, J.Ševčík, P.Štuchal, M.Hroško, M.Gregušová, M.Pätoprstý
proti: 0
zdržal sa: 0

7. Rôzne

V tomto bode starosta obce informoval prítomných o žiadosti firmy Západoslovenské elektrické revízie s.r.o. o vyhlásenie v miestnom rozhlase, že bude členmi ich spoločnosti vykonávaná preventívna kontrola bezpečnosti elektrických zariadení rodinných domov, firiem a podnikateľov.

Nakoľko v minulosti došlo k stretu záujmov s členmi tejto spoločnosti, praktizovali nekalé praktiky, presviedčali k zmene dodávateľa elektrickej energie a žiadali platiť sa neuskutočnené služby, starosta obce sa rozhodol túto žiadosť o vyhlásenie zamietnuť.

Prítomní poslanci viedli rozpravu k uvedenej žiadosti a spoločne súhlasili s návrhom starostu uvedenú žiadosť o vyhlásenie zamietnuť.

8. Diskusia

Poslanci sa zapájali do diskusie s občanmi aj k bodom, ku ktorým viedli rozpravu počas zasadnutia obecného zastupiteľstva.

9. Záver

Na záver starosta obce poďakoval všetkým prítomným za účasť a zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil.

V Nemčiciach dňa 26.03.2024

Overovateľ zápisnice
Milan Pätoprstý

Overovateľ zápisnice
Mgr. Mária Greguščová

Zapisovateľka
Ing. Martina Šubová

Starosta obce
Jozef Mokoš