

Z á p i s n i c a
z 3. zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 26.03.2026 v Nemčiciach

Prítomní poslanci a hostia podľa prezenčnej listiny

1. Otvorenie

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Nemčiciach otvoril a viedol starosta obce Jozef Mokoš. Privítal všetkých prítomných. Konštatoval, že na zasadnutí sú prítomní 5 poslancov: Martin Hroššo, Mgr. Mária Gregušová, Jozef Ševčík, Milan Pätoprstý, Peter Štuchal

Ospravedlnení poslanci: Jozef Janák, Mgr. Michal Jančovič

Hlavná kontrolórka obce: Ing. Mária Hrubá-ospravedlnená

Ekonomka obce: Mgr. Lucia Gajdošová

Zapisovateľka: Ing. Martina Šubová

Zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Za **overovateľov** zápisnice starosta určil Milana Pätoprstého a Petra Štuchala .

Na **vyhotovenie** zápisnice ustanovil pracovníčku obecného úradu Ing. Martinu Šubovú.

Uznesenie č. 24/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Nemčice v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

a/ Schvaľuje :

Overovateľov zápisnice: M. Pätoprstý, P.Štuchal

b/ Berie na vedomie:

Určenie zapisovateľky: Ing. Martina Šubová

Hlasovanie za:	5	M.Hroššo, M.Gregušová, J.Ševčík, P.Štuchal, M.Pätoprstý
proti:	0	
zdržal sa:	0	

3. Schválenie programu OZ

Starosta predložil program rokovania zasadnutia obecného zastupiteľstva uvedený na pozvánke, ktorý bol poslancom zaslaný vopred a vyvesený na úradnej tabuli.

Poslanci nemali žiadne pripomienky k predloženému programu a vyzval poslancov k hlasovaniu.

Uznesenie č. 25/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Nemčice v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

Schvaľuje :

Program rokovania 3. zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 26.3.2026

Hlasovanie za: 5 M.Hroššo, M.Gregušová, J.Ševčík, P.Štuchal, M.Pätoprstý
proti: 0
zdržal sa: 0

Schválený program rokovania 3. zasadnutia obecného zastupiteľstva

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
3. Schválenie programu OcZ
4. Voľba návrhovej komisie
5. Kontrola plnení uznesení zo zasadnutia OcZ zo dňa 5.3.2026
6. Schválenie zmluvy o dielo „Zberný dvor“
7. Schválenie zmluvy o dielo „Rekonštrukcia miestnej cesty Ul. Pod hlinami“
8. Územný plán Obce Nemčice, Zmeny a doplnky č.6
9. Rôzne
10. Čerpanie Rezervného fondu
11. Rozpočtové opatrenie č. IV/2026/OZ
12. Diskusia
13. Záver

4. Voľba návrhovej komisie

Starosta obce dal návrh, aby sa členmi návrhovej komisie na zasadnutí OZ stali: Martin Hroššo, Mária Gregušová a Jozef Ševčík.

Starosta obce vyzval poslancov k hlasovaniu.

Uznesenie č. 26/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Nemčice v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

Schvaľuje :

Návrhovú komisiu v zložení: M.Hroššo, M.Gregušová, J.Ševčík

Hlasovanie za: 5 M.Hroššo, M.Gregušová, J.Ševčík, P.Štuchal, M.Pätoprstý
proti: 0
zdržal sa: 0

5. Kontrola plnení uznesení zo zasadnutia OcZ zo dňa 05.03.2026

Starosta obce Jozef Mokoš oznámil prítomným, že na minulom zasadnutí obecného zastupiteľstva neboli prijaté žiadne uznesenia ukládajúce úlohy starostovi obce. Starosta obce vyzval poslancov k hlasovaniu.

Uznesenie č. 27/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Nemčice v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

Berie na vedomie :

Kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Nemčiciach zo dňa 05.03.2026

Hlasovanie za: 5 M.Hroššo, M.Gregušová, J.Ševčík, P.Štuchal, M.Pätoprstý
proti: 0
zdržal sa: 0

6. Schválenie zmluvy o dielo „Zberný dvor“

Starosta obce Jozef Mokoš predstavil prítomným Zmluvu o dielo na základe prieskumu trhu medzi Ing. arch. Milošom Markom a Obcou Nemčice, predmetom ktorej je vypracovanie projektovej dokumentácie „Zberný dvor Nemčice“, predstavil cenu a financovanie projektu z vlastných zdrojov obce.

Nakoľko neboli žiadne pripomienky, starosta obce vyzval poslancov k hlasovaniu.

Uznesenie č. 28/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Nemčice v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

Schvaľuje :

a/ Zmluvu o dielo č.1/2026 na základe prieskumu trhu medzi Ing. arch. Milošom Markom a Obcou Nemčice, predmetom ktorej je vypracovanie projektovej dokumentácie „Zberný dvor Nemčice“

b/ cenu za vypracovanie projektovej dokumentácie „Zberný dvor Nemčice“ v sume 11.600,- €

c/ financovanie projektu „Zberný dvor Nemčice“ v sume 11.600,- € z vlastných zdrojov obce

Hlasovanie za: 5 M.Hroššo, M.Gregušová, J.Ševčík, P.Štuchal, M.Pätoprstý
proti: 0
zdržal sa: 0

7. Schválenie Zmluvy o dielo „Rekonštrukcia miestnej cesty Ul. Pod hlinami“

Starosta obce informoval prítomných o Zmluve o dielo na základe výsledku verejného obstarávania medzi firmou Strabag s.r.o., Mlynské Nivy 61/A, Bratislava a Obcou Nemčice, predmetom ktorej je zhotovenie stavebných prác „Rekonštrukcia miestnej cesty Ul. Pod hlinami“, cenu za zhotovenie stavebných prác a samotné financovanie.

Nakoľko neboli žiadne pripomienky, starosta obce vyzval poslancov k hlasovaniu.

Uznesenie č. 29/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Nemčice v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

Schvaľuje :

a/ Zmluvu o dielo na základe výsledku verejného obstarávania medzi Strabag s.r.o., Mlynské Nivy 61/A, 825 18 Bratislava a Obcou Nemčice, predmetom ktorej je zhotovenie stavebných prác „Rekonštrukcia miestnej cesty Ul. Pod hlinami“

b/ cenu za zhotovenie stavebných prác „Rekonštrukcia miestnej cesty Ul. Pod hlinami“ 364.279,70 € s DPH

c/ financovanie 50 % z celkovej sumy diela:

- 92.707,- € z predaja kapitálového majetku
- 55.374,18 € z Rezervného fondu obce
- DPH 23 % - 34.058,67 € z Rezervného fondu obce

Hlasovanie za: 5 M.Hroššo, M.Gregušová, J.Ševčík, P.Štuchal, M.Pätoprstý
proti: 0
zdržal sa: 0

8. Územný plán Obce Nemčice, Zmeny a doplnky č. 6

V tomto bode starosta obce informoval prítomných o schválení Územného plánu, Zmeny a doplnky č. 6.

Nakoľko neboli žiadne pripomienky, starosta obce vyzval poslancov k hlasovaniu.

Uznesenie č. 30/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Nemčice v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

a/ Berie na vedomie

1. správu o prerokovaní návrhu Zmien a doplnkov č. 6 Územného plánu Obce Nemčice
2. výsledky prerokovania návrhu Územného plánu Obce Nemčice, Zmeny a doplnky č. 6 a rozhodnutie o námietkach a pripomienkach vznesených pri jeho prerokovaní
3. výsledok preskúmania návrhu Zmien a doplnkov č. 6 Územného plánu Obce Nemčice Regionálnym úradom pre územné plánovanie a výstavbu Nitra uvedené v stanovisku č. 19484/2026-19.1.1;17006/2026 zo dňa 02.03.2026

b/ schvaľuje

4. Územný plán Obce Nemčice, Zmeny a doplnky č. 6
5. rozhodnutie o námietkach a pripomienkach vznesených pri jeho prerokovaní
6. Všeobecne záväznom nariadení č. 6/2026 Obce Nemčice, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu Obce Nemčice podľa Zmien a doplnkov č. 6.

c/ ukladá

Obecnému úradu Nemčice

a) v zmysle § 6 ods. 8 zákona č. 369/1990 Zb. v platnom znení a v zmysle zákona č. 200/2022 o územnom plánovaní v zmysle prechodných ustanovení podľa § 40 ods. 5) a teda podľa predpisu účinného v čase začatia obstarávania a v zmysle § 27 ods. 3 a 4 zákona č. 50/1976 Zb. v z. n. p. zverejniť VZN

b) zabezpečiť uloženie - archiváciu čistopisu ÚPN Obce Nemčice Zmeny a doplnky č. 6 a VZN, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť schváleného ÚPN Obce Nemčice, Zmeny a doplnky č. 6, v zmysle zákona č. 200/2022 o územnom plánovaní v zmysle prechodných ustanovení podľa § 40 ods. 5) a teda podľa predpisu účinného v čase začatia obstarávania

- 1x na Regionálnom úrade pre územné plánovanie a výstavbu v Nitre
- 1x na Obci Nemčice
- 1 x na príslušnom stavebnom úrade

T: do 3 mesiacov od schválenia ÚPD

Hlasovanie za: 5 M.Hroššo, M.Gregušová, J.Ševčík, P.Štuchal, M.Pätoprstý
proti: 0
zdržal sa: 0

9. Rôzne

V tomto bode starosta obce informoval prítomných o výsledku posúdenia strešného plášt'a bytového domu na Školskej ulici v Nemčiciach, ktorý bo realizovaný z dôvodu pretrvávajúcich problémov s vlhkosťou.

Poslanci viedli k tomuto problému rozpravu.

10. Čerpanie Rezervného fondu

Starosta obce Jozef Mokoš vyzval ekonómku obce Mgr. Luciu Gajdošovou, aby predstavila čerpanie Rezervného fondu. Ekonómka obce vysvetlila čerpanie rezervného fondu na financovanie Rekonštrukcia miestnej cesty Ul. Pod hlinami.

Nakoľko neboli žiadne pripomienky, starosta obce vyzval poslancov k hlasovaniu.

Uznesenie č. 31/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Nemčice v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

Schvaľuje :

Čerpanie rezervného fondu na financovanie Rekonštrukcia miestnej cesty Ul. Pod hlinami:

- 55.374,18 € z Rezervného fondu obce
- DPH 23 % - 34.058,67 € z Rezervného fondu obce

Hlasovanie za: 5 M.Hroššo, M.Gregušová, J.Ševčík, P.Štuchal, M.Pätoprstý
proti: 0
zdržal sa: 0

11. Rozpočtové opatrenie č. IV/2026/OZ

Starosta obce Jozef Mokoš vyzval ekonómku obce Mgr. Luciu Gajdošovú, aby predstavila rozpočtové opatrenie č. IV/2026/OZ. Ekonómka obce vysvetlila zmenu rozpočtu, dôvodom ktorého je čerpanie Rezervného fondu, nakoľko treba zrealizovať financovanie Rekonštrukcie miestnej cesty Ul. Pod hlinami.

Nakoľko neboli žiadne pripomienky, starosta obce vyzval poslancov k hlasovaniu.

Uznesenie č. 32/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Nemčice v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

Schvaľuje :

Rozpočtové opatrenie č. IV/2026/OZ

Hlasovanie za:	5	M.Hroššo, M.Gregušová, J.Ševčík, P.Štuchal, M.Pätoprstý
proti:	0	
zdržal sa:	0	

12. Diskusia

V tomto bode starosta obce Jozef Mokoš informoval prítomných o najbližších pripravovaných akciách pri príležitosti Osláv stavania mája.

Poslanci sa zapájali do diskusie k bodom, ku ktorým viedli rozpravu počas zasadnutia obecného zastupiteľstva.

13. Záver

Na záver starosta obce poďakoval všetkým prítomným za účasť a zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil.

V Nemčiciach dňa 26.03.2026

Overovateľ zápisnice
Milan Pätoprstý

Overovateľ zápisnice
Peter Štuchal

Zapisovateľka
Ing. Martina Šubová

Starosta obce
Jozef Mokoš